# Этапы оформления лизинговой сделки

1. Предварительный этап - согласование предмета лизинга, его стоимости, авансового платежа, предварительный расчет лизинговых платежей на **срок лизинга** с учетом страхования и налоговых платежей. В случае если по предварительным данным обе стороны устраивают параметры лизинговой сделки, лизингополучатель формирует заявку.

2. Подача заявки на лизинг с указанием предмета лизинга, срока лизинга, процента авансового платежа по лизингу, с необходимым перечнем документов, согласно соотве тствующего списка
, подается в электронном виде (документы, выданные иными органами, в отсканированном) и оригиналы, соответствующе заверенные в бумажном виде (по запросу сотрудника нашей компании).

3. Рассмотрение заявки на лизинг комитета по лизинговым сделкам, по времени занимает 2 дня, после чего лизингополучателю сообщаются решение и при положительном решении, утвержденные параметры сделки по лизингу.

4. Составляется договор финансовой аренды (лизинга), с графиком лизинговых платежей, электронный вариант отправляется лизингополучателю.

5. Процесс подписание договора. Лизингополучателю необходимо досконально ознакомится с параметрами договора, особенно стоит обратить внимание на ответственность за отказ от сделки после подписания договора лизинга до момента передачи предмета лизинга лизингополучателю. Договор подписывается в 4-х экземплярах.

6. После подписания договора финансовой аренды (**лизинга**), лизингополучатель оплачивает аванс по графику, лизингодатель оплачивает поставщику предмет договора лизинга. Лизингодатель принимает от поставщика предмет лизинга сам или поручает лизингополучателю (в случае с мото- и авто- средствами), и передает лизингополучателю по акту приема-передачи.

7. Лизингополучатель принимает предмет лизинга во владение и пользование, без права распоряжения. В дальнейшем оплачивает лизинговые платежи в срок в соответствии с графиком лизинговой сделки.

8. По окончании срок лизинга, лизингополучатель выкупает предмет лизинга по выкупной стоимости (в основном не более 1000 рублей).