

АО «Инвестиционное агентство» было создано в марте 2002 года. Администрация города Уфы выступила учредителем предприятия и сформировала его уставный капитал.

На сегодняшний день АО «Инвестиционное агентство» зарекомендовало себя как предприятие с хорошей деловой репутацией, богатым опытом работы в инвестиционно-финансовой сфере, укомплектованное высококвалифицированными специалистами.

Основные виды деятельности АО «Инвестиционное агентство»:

- предоставление займов (основную долю заемщиков составляют предприятия, выполняющие социально-значимые функции в городе);
- финансовый лизинг.

Кроме того, предприятие оказывает содействие Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в следующей работе:

- мониторинг долгового рынка;
- привлечение и обслуживание банковских кредитов;
- сотрудничество с международным рейтинговым агентством Standard&Poor's по вопросам рейтинга города Уфы;
- организация процессов размещения и обслуживания городских облигационных займов;
- совместная работа с МКУ «Центр организации и проведения конкурсных процедур» по разработке конкурсной документации при привлечении заемного финансирования. ф

- разработка «Инвестиционной стратегии городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2013-2018 гг.

За годы работы Агентства проделана следующая работа:

- создана самокупаемая и самофинансируемая заемно-инвестиционная система города Уфы;
- зарегистрированы в Минфине России и размещены среди российских инвесторов 6 городских облигационных займов на общую сумму 2,750 млрд. рублей;
- выделены бюджетные кредиты более чем 178 предприятиям города Уфы на общую сумму 4 млрд. рублей;
- городу Уфа присвоен международный кредитный рейтинг ВВ-, прогноз «Стабильный»;
- осуществлены лизинговые поставки оборудования и техники для предприятий города на сумму 760 млн. рублей;
- предприятие выступило координатором проекта по привлечению в МУП «Уфаводоканал» субзайма Всемирного Банка для финансирования строительства третьей очереди городской канализации на сумму 30 млн. долларов сроком на 15 лет;
- с помощью консультаций специалистов АО «Инвестиционное агентство»

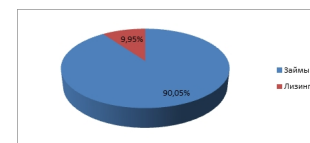
достигнуты договоренности о предоставлении кредита Европейского банка реконструкции и развития Управлению жилищного хозяйства города Уфы в рублях на сумму 360 млн. рублей на 13 лет для финансирования проекта энергосбережения тепла в жилом секторе города;

- в 2007 году совместно с компаниями «COWI» (Дания) и «Ernst&Young» АО «Инвестиционное агентство» разработало финансовую модель проекта модернизации системы и технико-экономическое обоснование городской канализации в г.Уфа, привлечен кредит от ЕБРР на сумму 500 млн. рублей сроком на 13 лет;

- в 2008 году были достигнуты договоренности о привлечении МУП «Уфаводоканал» еще 2-х долгосрочных кредитов от Международной финансовой корпорации (IFC) и от ЕБРР;

- за счет выделенных бюджетных кредитов: построено и введено более 50 тыс. кв. м. доступного социального жилья, построен бизнес-центр общей площадью 7,6 тыс. кв. м., ведется строительство современного загородного поселка на 320 домов; осуществлены значительные инвестиции на строительство городских дорог, запуск карьера по добыче щебня, осуществлено обновление дорожной и строительной техники; построены 4 газозаправочные станции; построены спортивные сооружения;

Структура инвестиций АО «Инвестиционное агентство»



Инвестирование по отраслям в 2012 году Анализ деятельности АО "Инвестиционное агентство" за 2012 год, показал, что при распределении по отраслям, наибольшую долю в инвестициях занимает Строительная отрасль (56%).

