

Рустем Губайдуллин,

1 марта муниципальному унитарному предприятию «Инвестиционное агентство г. Уфы» исполнился ровно один год. Судя по результатам его работы и в полном соответствии с динамикой современной жизни можно говорить о том, что один год сегодня является возрастом вполне достаточным не только для возмужания, но и предъявления реальных плодов своей деятельности. О том, что из себя представляет новый финансовый институт, каковы цели и задачи его создания, а главное - результаты работы, рассказывает директор МУП «Инвестиционное агентство г.Уфы» Ильдар ХАСАНОВ.

- В мае прошлого года администрацией города на Московской межбанковской бирже был размещен первый внутренний облигационный заем на 300 млн. рублей. А наше агентство и было предприятием, специально созданным для этих целей. Надо заметить, что до этого времени на внутреннем рынке муниципальных заимствований по открытой подписке размещались лишь облигации таких городов, как Москва и Санкт-Петербург. То есть речь шла о революционном, не имеющем прецедентов событии - впервые на публичный рынок выходил заемщик с бюджетом 3-го уровня.

По оценкам специалистов эмиссионного синдиката, в который вошли 5 крупных столичных банков-организаторов, размещение облигаций Уфы прошло более чем успешно. Весь выпуск объемом 300 млн. рублей был размещен за один день. По итогам аукциона было заключено 10 сделок от 1 до 100 млн. рублей, то есть выпуск привлек внимание как сравнительно небольших инвесторов, так и крупнейших финансовых институтов страны. Сенсационной можно считать и относительно низкую стоимость заимствований - под 18,75 % годовых.

Таким образом была успешно реализована первая цель, ради которой создавалось наше агентство, - привлечение финансовых ресурсов в городскую казну. Другая, не менее ответственная задача, стоявшая перед нами, - размещение, использование занятых денег.

На сегодня объем кредитов составил более 600 миллионов рублей. На финансирование каких инвестиционных проектов пошли эти средства? Среди наиболее значимых, конечно, - возведение жилого комплекса из 4-х домов в микрорайоне Сипайлово общей

площадью 20 тысяч кв. м, в которых уфимцы справят новоселья уже этим летом. Другой проект - завершение строительства мусоросортировочного завода мощностью 70 тысяч тонн в год. Завод уже работает. С экологией города связан и проект создания сети газозаправочных станций. На двух газовых заправках в Демском и Орджоникидзевском районах уфимцы уже заправляют свои машины. Не менее приоритетными проектами являются, на наш взгляд, и финансирование строительства современной горнолыжной базы «Олимпик-парк» в черте города в районе Трамплина, приобретение 10 автобусов «НефАЗ» с американскими двигателями «Катерпиллер». Значительная часть средств - 160 млн. рублей - была направлена на кредитование предприятий городского дорожного комплекса. Прежде всего на строительство автомагистрали по ул. Воровского, покупку 2 дробилок щебня для Казаякского карьера, приобретение дорожной техники и ремонт самих дорог. Всего прокредитовано около 40 предприятий.

За время работы облигационного займа городским бюджетом получено около 45 млн. рублей дохода. Инвесторам, держателям наших ценных бумаг, выплачены проценты в размере 32 млн. рублей. 26 мая на момент окончания времени действия займа будет погашен основной долг и последний купонный (проценты) доход. За все это время задолженности по кредитам и процентам не было. Более того, по итогам работы займа бюджет, по предварительным прикидкам, получит около 10 млн. рублей чистой прибыли. Таким образом, нам удалось создать самокупаемую заемно-инвестиционную систему, которая внесла существенный вклад в развитие экономики города и республики, создавая новые рабочие места и дополнительные доходы для городского и республиканского бюджетов, путем расширения налогооблагаемой базы и привлечения дополнительных доходов от участия в инвестиционных проектах. Кроме того, первый облигационный заем внес значительный вклад в развитие республиканского рынка ценных бумаг, повысил интерес и доверие российских инвесторов к облигациям республики и ее предприятий. Свидетельством тому зарегистрированный Минфином России 2-й облигационный заем, который мы намереваемся разместить в апреле на полтора года и по гораздо более низкой ставке. То есть нам доверяют, в нас видят надежных и привлекательных партнеров. И мы это доверие постараемся оправдать.

Уфимские ведомости № 11 (16) 2003